



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 455/2017

privind însușirea documentației cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 18 mp, situat în Baia Mare, Str. Petre Dulfu, aferent boxei de garaj proprietatea numitului Palcău Ioan

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MARȚI 31 OCTOMBRIE 2017**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de către Primarul Municipiului Baia Mare, înregistrat cu nr. 579/2017;
- Raportul de specialitate nr. 1870/2017, promovat de Serviciul Patrimoniu, prin care propune însușirea unei documentații cadastrale și atestarea apartenenței la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului în suprafață de 18 mp, identificat prin C.F. 122781 Baia Mare (C.F. vechi 9587 Baia Mare), nr. topo. 4214/12/2/1/10 situat în Baia Mare, Str. Petre Dulfu, aferent boxei de garaj proprietatea numitului Palcău Ioan;
- Solicitarea numitului Palcău Ioan, cu domiciliul în Baia Mare, Str. Petre Dulfu bl.10, ap.19, înregistrată la Primăria Municipiului Baia Mare sub nr. 28778/17.08.2017, prin care solicită emiterea unei hotărâri de consiliu local pentru însușire documentație cadastrală;

Având în vedere:

- Legea nr. 7/1996 a cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 700/09.07.2014 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară;
- Art.36 alin. (1), din Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată cu modificările și completările ulterioare;
- Contractul de Închiriere nr. 371/10/17.04.1997, prelungit prin Act Adițional nr. 371/10A/18.02.2004;
- Autorizația de Construire nr. 371/03.08.1995;
- Certificatul fiscal nr. 6666/17.08.2017, eliberat de Direcția de Venituri;
- Planul de amplasament și delimitare, întocmit de topograf autorizat Botoș Alexandru Gabriel.
- Faptul că terenul în suprafață de 18 mp, identificat prin C.F. 122781 Baia Mare, nr. C.F. vechi 9587 Baia Mare - nr. topo. 4214/12/2/1/10, nu face parte din imobilele situate pe raza Municipiului Baia Mare, pentru care au fost depuse cereri de retrocedare, în baza prevederilor O.U.G nr.94/2000, privind retrocedarea unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România, republicată, cu modificările și completările ulterioare, conform adresei nr. 4144/C/11.10.2016, înaintată de către Guvernul României, Comisia Specială de Retrocedare a unor bunuri imobile care au aparținut cultelor religioase din România;
- Adresa Comisiei locale de aplicare a prevederilor Legii nr.10/2001, înregistrată cu nr. 1869/2017, prin care face cunoscut faptul că terenul nu face obiectul unei notificări în baza Legii nr. 10/2001 nesoluționate;
- Adresa Comisiei de Fond Funciar nr. 758/2017, prin care se comunică că, terenul nu a fost solicitat în baza Legii nr. 18/1991, Legii nr. 169/1997, Legii nr. 1/2000, și a Legii nr. 247/2005;
- Art. 10, art. 36 alin. 2 lit. c, și art. 121, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare.

În temeiul prevederilor:

- Art. 39 alin.1, art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se însușește documentația cadastrală - Plan de amplasament și delimitare - cuprinsă în Anexa nr.1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre, având ca obiect actualizarea de date cu privire la imobilul identificat prin C.F. 122781 Baia Mare, nr. C.F vechi 9587, nr. topo 4214/12/2/1/10.

Art.2 Se atestă apartenența la domeniul privat al Municipiului Baia Mare a terenului identificat prin C.F. 122781 Baia Mare, nr. C.F. vechi 9587, nr. topo. 4214/12/2/1/10, cu suprafața de 18 mp, conform Anexei nr.1 la prezenta hotărâre.

Art.3 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Direcția Patrimoniu;
- Palcău Ioan, domiciliat în Baia Mare, str. Petre Dulfu nr. 10/19;
- Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Maramureș prin Serviciul Patrimoniu;
- Serviciul Administrație Publică Locală.

Călăuz Doris Gianina
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	19
Pentru	18
Impotrivă	-
Abțineri	1